

ELŐTERJESZTÉS
Zalaújlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 5. napján tartandó
közmeghallgatásra

3. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló 2025
A napirend előterjesztője:	Nagy Jánosné polgármester
Az előterjesztést készítette:	Gersei István aljegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja kimondja, hogy „a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.”
Fentiek alapján a község környezeti állapotáról a rendelkezésre álló adatok alapján a következő tájékoztatást adom:

I. Helyi környezetvédelemmel kapcsolatos általános feladatok

A települési környezet védelme érdekében végzett, illetve végzendő helyi feladatok az alábbiak szerint csoportosíthatók:

- a) Környezet védelmét szolgáló jogszabályok végrehajtása és a hatáskörbe tartozó hatósági feladatok ellátása;
- b) Települési Környezetvédelmi Program elfogadása, felülvizsgálata;
- c) Önkormányzati rendeletek kibocsátása a környezetvédelmi feladatok megoldása érdekében;
- d) Együttműködés a környezetvédelmi feladatokat ellátó egyéb hatóságokkal, szomszédos önkormányzatokkal, társadalmi szervezetekkel;
- e) Hulladékgazdálkodási Terv rendelettel történő elfogadása, a terv felülvizsgálata;
- f) Környezeti állapot évenkénti elemzése.

A környezetvédelemmel kapcsolatos szabályozást alapvetően három jogszabály, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény és ezeknek a végrehajtási rendeletei teremtik meg.

II. Környezetvédelemmel kapcsolatos helyi szabályozás az alábbi helyi rendeletekre támaszkodik:

1. Az avar és a kerti hulladék nyílttéri ideiglenes égetéséről szóló 2/2021.(III.10.) önkormányzati rendelet,
2. Az elhagyott hulladék felszámolásáról szóló 7/2023. (X. 24.) önkormányzati rendelet
3. A település folyékony hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 6/2014.(VIII.22.) önkormányzati rendelet,
4. Zalaújlak Község településképe védelméről szóló 3/2018.(IV.27.) önkormányzati rendelet,
5. Talajterhelési díjról és környezetvédelmi alapról 2/2008.(II.12.) önkormányzati rendelet

A környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés b) pontjában és a 48/E.§- ban meghatározott tartalmi követelményeket figyelembe véve a település környezetvédelmi állapotát érintő témakörökben az önkormányzat települési környezetvédelmi program készítésére kötelezett. A törvény értelmében a települési önkormányzat gondoskodik a települési környezetvédelmi programban foglalt feladatok végrehajtásáról, a végrehajtás feltételeinek biztosításáról, figyelemmel kíséri az azokban foglalt feladatok megoldását, és a programot szükség szerint - de legalább két évente - felülvizsgálja.

Az önkormányzat környezetvédelmi programmal, hulladékgazdálkodási tervvel nem rendelkezik, ezeket mielőbb pótolnia szükséges, mivel a fenti rendeletek kiegészülve a Környezetvédelmi Programmal biztosítják a települési környezet védelmének alapjait. A programok elkészítésére nincs az önkormányzatnak szabad forrása, ezért ezen kötelezettségének pályázati támogatás segítségével tud csak eleget tenni.

III. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdése valamint az 51. § (3) bekezdése alapján a község környezeti állapotáról a környezeti elemek állapotának bemutatásával az alábbi tájékoztatást adom:

1. Talaj és talajvíz

1.1 Területhasználatok

Zalaújlak település közigazgatási területe meghaladja 964 ha-t. A lakosság száma 2025. január 1-jén 102 fő.

A mezőgazdasági földterületek nagyrésze művelt, a rétek kis kivételtől eltekintve gondozottak.

Zalaújlak területén leginkább kötött barna erdőtalaj a jellemző, melynek felső rétege mezőgazdasági termelésre alkalmas. A területen mikro kis-, közép- és nagygazdaságok működnek.

Nehezíti az ingatlanok mezőgazdasági célú hasznosítását a vadak gyakori károkozása, amely ellen a vadászatra jogosult, és a vadjárással érintett ingatlanok tulajdonosai tudnak közös összefogással hathatósan fellépni.

Úthálózat:

Zalaújlak önkormányzatának kezelésében lévő kiépített úthálózat hossza 2,7 km, kiépítetlen úthálózat hálózata hossza 15,1 km. Az Önkormányzati kiépített út és köztér területe összesen 11 113 m².

A belterületi úthálózat állapota megfelelő.

Pályázati forrásból elkészült a Kiss utca felújítása, a Nagybakónak községgel konzorciumban három külterületi út felújítása, az Egry József út felújítása, a 87-es hrsz-ú (y) út felújítása. A 192/3 és a 84/5 hrsz-ú járdák felújítása is megvalósult.

1.2 Potenciális szennyezőforrások

Potenciális szennyezőforrásról nincs tudomásunk, a település belterületén elenyésző mértékű háztáji állattartás folyik.

A belterületen 2 db állattartó telep található, ahol tyúkok és birkák tenyésztésével foglalkoznak.

A település területén található dögmű 2001-ben bezárták, az állati tetemek ártalmatlanítására ATEV Fehérjefeldolgozó Zrt. Böhönyei telepe gondoskodott.

A település területein bár elszórva találhatunk elhagyott hulladékot, amely megszüntetésre került. Zalaújlak közigazgatási területén ismert, kármentesítést igénylő talajszennyeződés nem található.

1.3 Tájsebek

Működő, illetve lezárt bánya a település közigazgatási határain belül nem található.

1.4 Hulladékgazdálkodás

- Rendszeres hulladékgyűjtésbe bevont lakások száma 54 lakás.

- A települési szilárd hulladék begyűjtésével és elszállításával az önkormányzat a Viridis Pannónia Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Kft.-t bízta meg. A közszolgáltatás ellátására 10 évre szóló határozott idejű szerződést kötött. A szerződés értelmében a Kft. feladata a háztartási szilárd hulladék összegyűjtése, elszállítása és ártalmatlanítása.

- A ZALAISPA projekt keretében 2006 évben sor került a szelektív gyűjtéshez szükséges gyűjtőszigetek kiépítésére, a szelektív gyűjtés bevezetésére, sajnos a gyűjtőszigetek rendszeres nem megfelelő használata miatt meg kellett szüntetni.

- A település tisztasága érdekében az önkormányzat évente lomtalanítási akciót szervez, melynek keretében elszállításra kerül a szervezett szemétszállítás során el nem szállítható, háztartásokban képződött felesleges nagydarabos hulladék, a veszélyes hulladék kivételével. A lim-lom akció igénybevétele a lakosság részére díjmentes, annak költségét az önkormányzat finanszírozza.

1.5 Talajvíz és ivóvízellátás

A településen az ivóvíz szolgáltató a Dél-Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. Az ivóvíz-hálózatba bekötött háztartások száma 100 db. A háztartásoknak szolgáltatott víz körülbelüli éves mennyisége 1800 m³, összes szolgáltatott víz éves körülbelüli mennyisége 2330 m³.

Közüzemi ivóvízvezeték-hálózat hossza 4 km, üzemelő közkifolyók száma 1 db. Az ivóvizet a település részére a zalaújlaki ivóvízbázis szolgáltatja.

2. Felszíni vizek, vízelvezetés

A településen keresztül folyik a Zalaújlaki-patak, mely esővíz befogadó, nagyobb esőzések idején áradása gondot okoz. Vízhányó és hozam adatok nem állnak rendelkezésünkre.

A településen a csapadékvíz elvezetése nyílt vizes árokmal, és helyenként zárt csatornával történik.

2.1. Szennyvízkezelés

A településen a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. látja el vezetékes szennyvízelvezetéssel és ártalmatlanítással kapcsolatos feladatokat, helyi tisztítóüzem működtetésével.

A szennyvízhálózatba bekötött háztartások aránya kevéssel több, mint 80 %-os mértékű. A rákötéssel nem

rendelkező háztartások száma 10 körül tehető melyek döntő többségében csak kerti csap található. Mivel az ingatlanba a vezetékes víz nincs bevezetve, ezért a közcsatornára történő rákötésre sem kötelezhetők az érintettek.

3. *Levegőminőség*

A település levegőminősége kedvező, a területen nincs jelentős, a lakosságot zavaró légszennyező forrás. Zalaújlak község levegőminőségét

- vezetékes gáz, egyedi és lakossági fűtések,
- közlekedés,
- egyéb tevékenység emissziója határozza meg.

Parlagfű okozta szennyezés egyre kevesebb alkalommal fordul elő, jellemzően a település külterületi részein. Összességében elmondható, hogy a település levegője országos viszonylatban jó minőségűnek mondható.

4. *Energiagazdálkodás*

Az elektromos energia szolgáltatást az Audax Renewables Kft. végzi.

A gázszolgáltató a térségben az E.ON Energiaszolgáltató Kft, akitől rákötések számáról és felhasznált energiáról pontos tájékoztatást nem kaptunk.

5. *Zaj- és rezgésvédelem*

A településen nem áll fenn zaj- és rezgésvédelmi probléma. Kisebb zajhatást keltenek a település útjain közlekedő gépjárművek.

6. *Települési zöldfelületek és természeti környezet*

A település zöldterületeihez tartoznak:

- járdák és az útestek közötti zóldsávok, melyeknek gondozása kétféle módon történik. Magántulajdon esetén az ingatlantulajdonosok végzik, a fű nyírását előkertek gondozását, az önkormányzati területeken az önkormányzat végezteti el a rendszeres gondozást.
- sövények és fasorok,
- köztemető,
- templomkert,
- egyéb zöldterületek.

A település közterületeinek, közparkjainak, köztemetőinek tisztántartásáról az önkormányzat vállalkozó bevonásával gondoskodik, melynek során a fűnyírás munkálatok mellett a zöldhulladék, falevelek rendszeres összegyűjtésével biztosítják a környezet elvárt színvonalú megjelenését.

A település belterületi részein a polgármester a hivatal munkatársával évente két alkalommal bejárást tart, melynek során megtekintik a település árkaikat, átereszeinek állapotát, valamint az ingatlanok állapotát, környezetének rendezettségét.

Minden évben sor kerül felszólító levél kiküldésére az érintettek részére ingatlanjaik környezetének rendbetételére, a szükséges kaszálási és egyéb feladatok elvégzésére.

A településen országos jelentőségű védett terület nincs.

A fentiek ismeretében megállapítható, hogy a település, a lakóhely környezeti állapota jónak mondható, mely nemcsak a község ideális földrajzi fekvésének, kedvező éghajlati adottságának köszönhető. Az elérhető tiszta környezet megteremtésében a település lakosságának és az önkormányzatnak is jelentős szerepe van, és bízunk abban, hogy a környezetünk védelme az utánunk jövők részéről is fontos, és elsődleges szempont lesz.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és az alábbi határozatot meghozni.

Zalaújlak, 2025. október 31.

Nagy Jánosné sk.
polgármester



Határozati javaslat

Zalaújlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lakóhely környezeti állapotáról szóló 2025. évi beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Jánosné polgármester