

ELŐTERJESZTÉS

Zalaújlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 28. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

3. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek és saját bevételeinek a költségvetési évet követő három évre történő megállapítása

A napirend előterjesztője:

Nagy Jánosné polgármester

Az előterjesztést készítette:

Bordás Ferencné pénzügyi ügyintéző,

Törvényességi ellenőrzést végezte:

dr. Faragó-Szabó Melitta jegyző

Döntéshozatal módja:

egyszerű többséggel, nyílt szavazással

Melléklet:

1. határozati javaslat

2. Táblázat - az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2025. évi költségvetési évet követő három évre várható összege

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 29/A. § *a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és a társulás évente, legkésőbb a költségvetési rendelet, határozat elfogadásáig határozatban kell megállapítani a saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.*

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat saját bevételeinek minősül:

1. a helyi adóból és a települési adóból származó bevétel,
2. az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel,
3. az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel,
4. a tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel,
5. bírság-, pótlék- és díjbevétel, valamint
6. a kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Stabilitási tv.) 8. § (2) bekezdése alapján az adósságot keletkeztető ügylet és annak értéke:

Adósságot keletkeztető ügylet és annak értéke:

- a) hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása,
- b) a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára,
- c) váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke,
- d) a jogszabályban meghatározott pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege,

ELŐTERJESZTÉS

Zalaújlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 28. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

3. napirendi pont

- e) a visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése – ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repóügyleteket is – a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár,
- f) a szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték,
- g) hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege.

A Stabilitási tv. 10. § (1) - (2) bekezdései szerint az **önkormányzat érvényesen kizárólag a Kormány előzetes hozzájárulásával vállalhat a Polgári Törvénykönyv szerinti kezességet és garanciát, valamint köthet adósságot keletkeztető ügyletet.**

A települési önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet csak abban az esetben köthet, ha a hatályos helyi adó rendelete alapján a helyi iparüzési adót vagy a helyi adókról szóló törvény szerinti vagyoni típusú adók közül legalább az egyiket vagy a magánszemélyek kommunális adóját bevezette. E rendelkezést nem kell alkalmazni a települési önkormányzat olyan adósságot keletkeztető ügyletére, amelyhez nincs szükség a Kormány hozzájárulására, illetve amelynek célja meglévő adósság visszafizetése, ha annak összege nem haladja meg az adósság összegét.

Nincs szükség a Kormány hozzájárulására az önkormányzat

a) jogszabályon alapuló, kötelező kezesség-, illetve garanciavállalásához,

b) naptári éven belül lejáró adósságot keletkeztető ügyletéhez,

c) olyan adósságot keletkeztető ügylete megkötéséhez, amely

ca) a központi költségvetésből nyújtott európai uniós vagy más nemzetközi szervezettől az önkormányzat által elnyert támogatás előfinanszírozásának biztosítására szolgál,

cb) az adósságrendezési eljárás során a hitelezői egyezség megkötéséhez igénybe vett reorganizációs hitelre vonatkozik,

cc) fejlesztési célt szolgál, és nem haladja meg a fővárosi önkormányzat és megyei jogú város önkormányzata esetében a 100 millió forintot, országos nemzeti önkormányzat esetében a 20 millió forintot, egyéb önkormányzat esetében az adott évi saját bevételeinek 20%-át, de legfeljebb a 10 millió forintot, valamint

d) olyan kezesség- és garanciavállalásához, amely a b) és a c) pont szerinti, önkormányzat által megkötött, valamint az önkormányzati többségi tulajdonban álló gazdasági társaság által a naptári éven belül keletkeztetett és lejáró futamidejű adósságot keletkeztető ügyletkez

A Stabilitási tv. 10. § (5) bekezdése értelmében **az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladhatja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.**

Zalaújlak Község Önkormányzata a 2026. évi költségvetési évben és az azt követő három évben adósságot keletkeztető ügyletet nem tervez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az Áht. 29/A. §-ban foglalt kötelezettségnek eleget téve, a határozati javaslatnak megfelelően döntsön az önkormányzat adósságot keletkeztető fizetési kötelezettségeinek és a saját bevételeinek megállapításáról.

Zalaújlak, 2026. január 22.

ELŐTERJESZTÉS

Zalaújlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 28. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

3. napirendi pont

Nagy Jánosné s.k.
polgármester



Határozati javaslat:

Zalaújlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetési éven belül nem tervez olyan fejlesztési célt, amelynek megvalósításához a Stabilitási tv. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése válhat szükségessé és ilyen kötelezettsége a költségvetési évre áthúzódóan sem áll fenn.

A képviselő-testület az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2026. évi költségvetési évet követő három évre várható összegét a melléklet szerinti tartalommal állapítja meg.

Határidő: éves költségvetési rendelet elfogadása

Felelős: Nagy Jánosné polgármester

...../2026.(I.) számú költségvetési határozat
ZALAÚJLAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek bemutatása
2026-ben
2025-ben

1.melléklet

sorsz.	Megnevezés	Tárgyév	2027	2028	2029	Ft-ban
						összesen
1.	Közhatalmi bevételek	4 300 000	4 500 000	4 700 000	4 800 000	18300000
2.	Osztalékok, koncessziós díjak					
3.	Díjak, pótlékok, bírságok	50 000	32 000	33 000	34 000	149 000
4.	Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítés, vagyonhasznosításból származó bevétel					0
5.	Részvények, részesedések értékesítése					0
6.	Vállalalt értékesítésből, privatizációból származó bevételek					0
7.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés					0
	Saját bevételek	4 350 000	4 532 000	4 733 000	4 834 000	15459000
	Saját bevételek 50%-a	2 175 000	2 266 000	2 366 500	2 417 000	7 729 500
	Előző évben keletkezett tárgyév terhelő fizetési kötelezettség					
8.	Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása					
9.	Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása					0
10.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír					0
11.	Adott váltó					0
12.	Pénzügyi lízing					0
13.	Halasztott fizetés					0
14.	Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség					0
	Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyév terhelő fizetési kötelezettség					0
15.	Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása					
16.	Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása					0
17.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír					0
18.	Adott váltó					0
19.	Pénzügyi lízing					0
20.	Halasztott fizetés					0
21.	Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség					0

ZALAÚJLAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek bemutatása

sorsz.	Megnevezés	2026-ben Tárgyév	2027	2028	2029	összesen
	Fizetési kötelezettség összesen	0	0	0	0	0
	Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	2175000	2266000	2366500	2417000	7729500